

Tenemos el gusto de presentarle dos magníficas opciones de financiación para su próximo proyecto de inversión en ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA, en unas condiciones muy ventajosas para Vd.

BBVA pone a su disposición las siguientes condiciones:



## **FINANCIACIÓN LEASING BBVA ó PRÉSTAMO BBVA**

Importe: **Hasta el 80% del valor neto de la instalación** (posible hasta 100%)  
 Plazo: **Hasta 14 años (15 si se opta por uno de carencia)**  
 Carencia: **Máximo 12 meses.**  
 Amortización: **Mensual**  
 Interés: **Variable, referenciado al Euribor a 12 meses más un diferencial:**  
 En función del importe de la instalación y de la aportación del inversor respecto al importe neto global, se aplicará la siguiente escala:



Para importes:	Menos del 80% de financiación	Del 80% al 100% financ.	Comisión Apertura
Hasta 500.000	Euribor + <b>1,00%</b>	Euribor + 1,15%	0,75%
Más de 500.000	Euribor + <b>0,80%</b>	Euribor + <b>0,85%</b>	0,50%

Revisiones: Semestrales en base al mismo índice y diferencial  
 Comisiones: - **Apertura: 0,50%** PARA FINANCIACIONES QUE NO SUPEREN EL 80%  
                   : **0,75%** PARA FINANCIACIONES QUE SUPEREN EL 80%.  
                   (Si se suscribe SEGURO Keymann, se reduce la comisión a la mitad)  
 - **Estudio: exento.**  
 - **Cancel. anticipada: 0 %.** Si la amortización no supera el 25% del capital pendiente al inicio de cada año. Si lo hace, será del 1%

Disposición: De acuerdo con el Contrato establecido por el proveedor.  
 En todo caso el cliente deberá autorizar las disposiciones que se harán bien por transferencia a la cuenta del proveedor. en BBVA o en cheque nominativo.

Garantías: A negociar con cada cliente.  
 - Podrán ser personales, contemplando como opción muy aconsejable tramitar a través de nuestro Convenio con la S.G.R.  
 - **Se considera también garantía la cesión de los derechos de cobro de Endesa-Sevillana (mediante cláusula en la póliza).**

**EJEMPLO CUOTAS MENSUALES a CATORCE AÑOS, obviando la carencia** (sólo válido con la correspondiente actualización, al alza o a la baja, según evolución del Euribor 12 meses):

A) **Interés variable:** 04,60% tipo inicial (s/ Euribor 12 m. 03,80 + 0,80%)

B) **Interés fijo** (ver ejemplo más abajo) al 05,03

EJEMPLO	<u>LEASING</u>	<u>LEASING</u>	<u>PRÉSTAMO</u>	<u>PRÉSTAMO</u>
TOTAL INVERSIÓN: 625.000 €	<u>4,60</u>	<u>5,03%</u>	<u>4,60%</u>	<u>5,03%</u>
Financiación 80% 500.000 €	4.025,73	4.135,60	4.042,19	4.152,08
Leasing + IVA	4.669,85	4797,30		

**LE RECOMENDAMOS LA CONTRATACIÓN DE UN DERIVADO SIN ninguna PRIMA ADICIONAL PARA VD.**

ASÍ, VD. ASEGURA EL COSTE FINANCIERO DE SU INVERSIÓN PARA TODA LA VIDA, **ELIMINANDO LA INCERTIDUMBRE DEL TIPO DE INTERES VARIABLE** en los próximos 14 Años

**A INGRESOS CIERTOS, COSTE CIERTO**

**EJEMPLO** (sólo válido con la correspondiente actualización diaria, al alza o a la baja, según mercado):

Si SU LEASING O PRESTAMO EN BBVA A TIPO E INTERES VARIABLE LE CUESTA EL 4,60% (Euribor + 0,80%).

CON TIPO FIJO LE COSTARÍA 5,03% para TODA LA VIDA DE LA OPERACIÓN.

Nos permitimos sugerir la contratación del **Seguro de Protección de Pagos KEYMAN**, que permite, con un coste moderado, proteger el impacto producido por el fallecimiento del propietario o directivo/s principal/es de la Empresa, cubriendo sus posibles consecuencias económicas ya que cancela (o indemniza) la deuda pendiente del leasing o préstamo. Si el Tomador es la mercantil computa como gasto de la misma. "Beneficio" fiscal.

<u>KEYMAN PLUS</u>		<u>35 años</u>	<u>40 años</u>	<u>45 años</u>	<u>50 años</u>	<u>55 años</u>
300.000 €	HOMBRE	430,15 €	647,16 €	1.074,96 €	1.774,85 €	2.875,13 €
	MUJER	367,54 €	430,14 €	647,18 €	1.074,96 €	1.744,84 €

- **Reiteramos que cualquier referencia a tipos fijos será obligatoriamente revisada al alza o baja en función de la evolución de éstos.**

Agradeciendo su interés y esperando serle útiles,  
Atentamente,

**BBVA**

**Soluciones de Negocio.**

**Dirección Territorial Sur**

**Avenida de la Palmera, 61-63 2ª planta**

**41013 –Sevilla**