

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE LA
TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA Y ELABORACIÓN DE PROYECTO DE INSTALACIÓN
FOTOVOLTAICA CONECTADA A RED DE XXX KW EN CUBIERTA DE NAVE INDUSTRIAL
SITUADA EN _____**

En....., a 30 junio 2009

ÍNDICE

PRIMERA.- OBJETO.	2
SEGUNDA.- OBLIGACIONES DE XXXXXX.	3
TERCERA.- OBLIGACIONES DEL CLIENTE.	3
CUARTA.- PRECIO.....	4
QUINTA.- CONDICIONES DE PAGO.....	4
SEXTA.- SUBCONTRATACIÓN.....	4
SEPTIMA.- NOTIFICACIONES.....	5
OCTAVA.- LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN.....	5

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE LA
TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA Y ELABORACIÓN DE PROYECTO DE INSTALACIÓN
FOTOVOLTAICA CONECTADA A RED DE XXX KW EN CUBIERTA DE NAVE INDUSTRIAL
SITUADA EN _____**

En, a 30 junio 2009

REUNIDOS

De una parte: _____, domiciliada en _____, constituida con duración indefinida, con NIF número _____, debidamente representada por _____, provisto de NIF número _____, en virtud de la escritura de poder otorgada en _____ de _____ de 200__, ante el notario, don _____. En adelante,_____.

Y de otra: **D.** _____, mayor de edad, con DNI _____ y domicilio a estos efectos en la calle _____, actuando en nombre y representación de la mercantil _____ con C.I.F. número _____, domiciliada en la calle _____ Su representación la ostenta en virtud de su nombramiento como apoderado de la mencionada Sociedad, mediante escritura otorgada el día _____. En adelante el "CLIENTE".

Ambas partes manifiestan expresamente la vigencia de sus respectivos poderes, y se reconocen mutuamente capacidad legal bastante para el otorgamiento del presente contrato y, en su virtud,

EXPONEN

- I.-** Que _____ es una empresa con experiencia en la tramitación administrativa y legalización de plantas solares fotovoltaicas.
- II.-** Que el CLIENTE está interesado en contratar los servicios de tramitación administrativa integral y elaboración de proyecto de una instalación fotovoltaica conectada a red de XXX kW de potencia nominal en la cubierta de una nave industrial situada en _____, como promotor de la Instalación.
- IV.-** Que, con la finalidad de regular la prestación de los servicios de tramitación administrativa y elaboración de proyecto, _____ y el CLIENTE han convenido la formalización del presente contrato de prestación de servicios, con sujeción a las siguientes

ESTIPULACIONES

PRIMERA.- OBJETO.

El CLIENTE encarga a _____, que acepta, la gestión de tramitación administrativa integral y elaboración de proyecto de una instalación fotovoltaica conectada a red de XXX kW de potencia nominal en la cubierta de una nave industrial situada en _____, conforme a lo establecido en este contrato y sus anexos, que firmados por las partes en señal de conocimiento y aceptación, forman parte integrante del mismo.

SEGUNDA.- OBLIGACIONES DE _____.

_____ se obliga frente al CLIENTE en virtud de este contrato a:

2.1.- PROCEDIMIENTO SUSTANTIVO

Gestión de la autorización de la actuación ante el Órgano sustantivo, incluido:

- Gestión de la presentación de avales en la Consejería de Hacienda y entrega en Industria.
- **Solicitud de inscripción en el Registro de Preasignación de retribución.** (R.D. 1578/2008, de retribución de la actividad de producción de energía eléctrica mediante tecnología solar fotovoltaica para instalaciones posteriores a la fecha límite de mantenimiento de la retribución del R.D. 661/2007.
- Solicitud de Reconocimiento de Condición de Productor en Régimen Especial.
- Solicitud de la Autorización Administrativa y Aprobación del Proyecto en caso de ser necesario.

2.2.- COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA

Solicitud de punto de acceso y conexión.

2.3.- ORGANO URBANISTICO

Solicitud de la Licencia municipal de obras.

Solicitud de Licencia municipal de actividad

2.4.- ELABORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA

Elaboración y visado por el colegio oficial correspondiente de la documentación técnica necesaria para la correcta gestión de la tramitación administrativa:

- Estudio de cargas.
- Memoria técnica de la actuación.
- Proyecto básico de la actuación.
-

TERCERA.- OBLIGACIONES DEL CLIENTE.

3.1 Colaborar con _____ en todo aquello que sea necesario para el buen fin del presente Contrato con diligencia y buena fe.

3.2 Devolver las solicitudes debidamente cumplimentadas y firmadas según modelos que le facilitará el promotor en los plazos establecidos por éste y que le serán comunicados al Cliente.

3.3 Aportar la siguiente documentación en los plazos establecidos por _____:

- **Documento de aval bancario**, por el importe y en las condiciones establecidas al efecto.
- Autorización para presentar y retirar documentación, según modelo que _____ facilitará.
- **Copia compulsada** del CIF y Escrituras de Constitución del solicitante.
- **Copia compulsada** de Escritura de poder de la persona representante del solicitante y DNI.
- Documentación de los promotores:
 - Composición del accionariado (CIF/DNI y fecha de entrada a formar parte del mismo)
 - Declaración jurada de la participación mayoritaria de la organización en otras sociedades

- Declaración jurada de otras instalaciones inscritas en el Registro Especial de Productores de Energías (REPE)
- Cuentas y balances adecuadamente inscritas en el Registro Mercantil.
- Escrituras de propiedad o arrendamiento de las cubiertas.

○ .

- Toda aquella documentación requerida por los órganos sustantivos, compañías distribuidoras eléctricas, etc... para la consecución de los permisos necesarios para poder solicitar el Registro de Preasignación de retribución definido en el punto 2.1

3.4 El pago a _____ del Precio Contractual más IVA en las condiciones especificadas en el presente Contrato.

3.5 Abonar el coste de avales, permisos administrativos, tasas, permisos, licencias, publicaciones y/o autorizaciones que sean necesarios para la tramitación administrativa integral de la planta fotovoltaica.

CUARTA.- PRECIO.

El Precio Contractual a abonar por el CLIENTE a _____ asciende a la cantidad de _____ (_____ €), IVA no incluido.

QUINTA.- CONDICIONES DE PAGO.

El CLIENTE pagará a _____ el importe correspondiente al precio contractual de la forma siguiente:

- **X%** a la firma del presente contrato
- **X1%** a la presentación al cliente del punto de conexión y el estudio de cargas
- **X2%** a la obtención de la documentación requerida para solicitar el Registro de Preasignación de retribución definido en el punto 2.1. excepto el aval bancario

El CLIENTE deberá realizar el abono dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de la emisión de la factura a través de transferencia a la cuenta corriente de _____. Los precios correspondientes deberán incrementarse con el Impuesto del Valor Añadido (I.V.A.) vigente.

En caso de que se produzcan retrasos en los pagos por parte del CLIENTE y una vez que _____ haya requerido previa y fehacientemente al CLIENTE para que proceda al abono de dichos pagos, _____ tendrá derecho a percibir una compensación financiera por demora, calculada mensualmente sobre la cantidad no pagada durante el periodo de demora. Dicha compensación se calculará añadiendo dos puntos porcentuales al tipo del Euribor a seis meses vigente en el momento del devengo de la obligación de pago.

Sin perjuicio de la penalización establecida en el párrafo anterior, _____ podrá rescindir el Contrato en caso de impago por parte del CLIENTE, si, previo requerimiento al CLIENTE otorgando un plazo de al menos 15 días naturales para que proceda al pago, éste continúa sin realizar el pago.

SEXTA.- SUBCONTRATACIÓN.

_____ podrá subcontratar todo o parte de la ejecución del presente contrato a los terceros que estime conveniente, asumiendo en todo caso la responsabilidad íntegra de las obligaciones contraídas en virtud de contratos con terceros frente al CLIENTE.

SÉPTIMA.- DERECHO DE TANTEO.

Una vez asignada potencia a la instalación fotovoltaica e inscrita en el Registro de Preasignación, de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 1578/2008, _____ realizará una oferta de contrato llave en mano para el suministros, construcción y montaje de la instalación así como para su mantenimiento. En el supuesto de que el CLIENTE no eligiese como adjudicataria la oferta realizada por _____, ésta tendrá un derecho de tanteo sobre la oferta elegida como adjudicada, para igualar las condiciones. En el caso de que _____ haya igualado o mejorado las condiciones de la oferta elegida como adjudicada, el CLIENTE se compromete a contratar, en esos términos y condiciones, con _____.

OCTAVA.- NOTIFICACIONES.

Para que las notificaciones relacionadas con este Contrato se consideren válidas habrán de hacerse por correo certificado, burofax o telefax a la siguiente dirección o a cualquier otra dirección notificada por escrito por cada parte:

A _____:
Att. Departamento de _____
Dirección de correo electrónico:

c/ _____

AL CLIENTE:
Att. *
(dirección de correo electrónico: *)
C/ *,
CP *, Provincia *.

Las partes podrán modificar en cualquier momento el domicilio para notificaciones, mediante notificación escrita, en la que se señalará un nuevo domicilio para notificaciones. El nuevo domicilio para notificaciones sólo tendrá efectos contractuales a partir de la fecha de recepción por la otra Parte de la comunicación escrita indicando el nuevo domicilio para notificaciones.

NOVENA.- LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN.

El presente contrato se regirá por la legislación española.

Las partes se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de _____ para toda cuestión relativa a la interpretación, cumplimiento o ejecución del presente Contrato.

Y para que así conste, suscriben el presente contrato por duplicado ejemplar y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.

p.p.

EL CLIENTE
p.p.

*